



КОМИТЕТ ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

27.12.2013 № 30-1636-17

г. Красногорск

«О предоставлении лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование для осуществления рекреационной деятельности»

В соответствии со статьями 9, 12, 25, 41 Лесного кодекса Российской Федерации, статьей 20 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 21 февраля 2012 г. № 62 «Об утверждении Правил использования лесов для осуществления рекреационной деятельности», Положением о Комитете лесного хозяйства Московской области, утвержденного постановлением Правительства Московской области от 26 июня 2012 г. № 863/22 «Об установлении штатной численности и утверждении Положения о Комитете лесного хозяйства Московской области», п р и к а з ы в а ю :

1. Предоставить в постоянное (бессрочное) пользование муниципальному спортивно-оздоровительному автономному учреждению городского округа Котельники Московской области «Спорткомплекс Котельники», (далее - лесопользователь) лесной участок, имеющий местоположение:

- Московская область, Люберецкий муниципальный район, Подольское лесничество, участковое лесничество Кузьминки, квартал 15 выделы 1-5,5а,6-11; квартал 19 выделы 1, 3-6, 6а,7,10-18, квартал 20 выделы 1-6, 6а, 7,7а,7б, 8-15; квартал 26 выделы 3-13, квартал 27 выделы 1, 2, 2а, 3-14, 14а, 15-19, 19а, 20-23; квартал 31 выделы 1-11, 11а, 12, кадастровый номер: 50:22:0000000:96788, площадь 211,1200 га;

- категорию земель: земли лесного фонда;

- категорию защитности лесов: лесопарковые зоны;

- вид разрешенного использования: осуществление рекреационной деятельности.

2. Характеристика лесного участка приведена в Приложении № 1 к настоящему приказу. Граница лесного участка определена в кадастровом паспорте земельного участка, являющегося неотъемлемой частью настоящего приказа.

3. Комитет лесного хозяйства Московской области (далее – Комитет) имеет право:

а) получать от лесопользователя сведения и информацию о мероприятиях по использованию, охране, защите и воспроизводству лесов, расположенных на лесном участке;

б) осуществлять осмотр используемого лесного участка для оценки экологического состояния лесного участка, соблюдения лесопользователем условий настоящего приказа в части использования лесного участка по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов, Правилами ухода за лесами, Правилами заготовки, Правилами лесовосстановления, Правилами санитарной безопасности в лесах, Правилами пожарной безопасности в лесах, Правилами использования лесов для осуществления рекреационной деятельности;

в) в пределах полномочий, определенных статьями 82 и 83 Лесного кодекса Российской Федерации, осуществлять на лесном участке мероприятия по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации в лесах, возникшей вследствие лесных пожаров;

г) пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям законодательства и условиям настоящего приказа.

4. Комитет обязан:

а) обозначать на местности и (или) указать в планово-картографических материалах границы лесного участка;

б) передать лесной участок лесопользователю по акту приему - передачи лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование и принять его от лесопользователя после прекращения права постоянного (бессрочного) пользования согласно Приложению 2 к настоящему приказу;

в) предупреждать лесопользователя о правах третьих лиц на предоставляемый в постоянное (бессрочное) пользование лесной участок;

г) выполнять другие обязанности, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации

5. Лесопользователь имеет право:

а) после подписания сторонами акта приема-передачи лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование, предусмотренного Приложением № 2 к настоящему приказу, получения положительного заключения государственной экспертизы на проект освоения лесов и подачи лесной декларации приступить к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего приказа, проекта освоения лесов и норм лесного законодательства;

б) осуществлять на лесном участке в установленном порядке создание лесной инфраструктуры (лесные дороги, лесные склады и другие объекты), лесоперерабатывающей инфраструктуры, а также строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, в соответствии со статьей 21 Лесного кодекса Российской Федерации и распоряжением Правительства Российской Федерации от 27.05.2013 № 849;

в) получать информацию от Комитета о лесном участке;

г) пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям законодательства, условиям настоящего приказа и проекта освоения лесов, имеющего положительное заключение государственной экспертизы.

6. Лесопользователь обязан:

а) использовать лесной участок по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящим приказом, проектом освоения лесов, имеющим положительное заключение государственной экспертизы, в том числе соблюдать требования Правил использования лесов для осуществления рекреационной деятельности, Правил ухода за лесами, Правил заготовки, Правил лесовосстановления, Правил санитарной безопасности в лесах, Правил пожарной безопасности в лесах, не допускать причинение вреда лесам вследствие нарушений требований лесного законодательства;

б) в установленном порядке разработать и представить Комитету проект освоения лесов с положительным заключением государственной экспертизы в течение 60 (шестидесяти) календарных дней с момента регистрации настоящего приказа;

в) ежегодно в установленном порядке подавать лесную декларацию;

г) в установленном порядке представлять Комитету отчеты об использовании, охране, защите, воспроизводстве лесов, лесоразведении;

д) осуществлять меры противопожарного обустройства лесов на используемом лесном участке в объемах, определенных проектом освоения лесов и приложением № 3 настоящего приказа. В случае обнаружения лесного пожара на используемом лесном участке лесопользователь обязан немедленно сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу (телефон: 8-800-100-94-00) и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара, оказывать содействие в обеспечении тушения пожара, безвозмездно предоставлять средства пожаротушения;

е) не препятствовать проезду лесохозяйственной и противопожарной техники по используемому участку;

ж) осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия (вырубку погибших и поврежденных лесных насаждений, очистку лесов от захламления, загрязнения и иного негативного воздействия), лесовосстановление и уход за лесом на лесном участке на условиях, в объемах и сроки, которые указаны в проекте освоения лесов и приложении № 3 к настоящему приказу;

з) в двухмесячный срок с момента выявления очагов вредителей леса вносить соответствующие изменения в проект освоения лесов и направлять его на государственную экспертизу;

и) осуществлять на лесном участке рубку (расчистку) квартальных просек, замену квартальных столбов;

к) приводить лесной участок в прежнее состояние в следующих случаях: при уничтожении верхнего плодородного слоя почвы, уничтожении, повреждении или захламлении искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев, осушительных каналов, дренажных систем, шлюзов, мостов, других дорожных и гидромелиоративных сооружений, просек, лесохозяйственных и лесоустроительных знаков, дорог; при сносе возведенных временных построек, сооружений и других

объектов, расположенных на используемом лесном участке, в случае, если таковые имеются;

л) сдать по окончании сроков выполнения работ по охране, защите и воспроизводству лесов на используемом лесном участке согласно Приложению № 3 к настоящему приказу указанные работы на основании Акта выполненных работ с подписанием соответствующего Акта уполномоченными представителями сторон;

м) в случае прекращения права постоянного (бессрочного) пользования передать лесной участок Комитету по акту приема-передачи лесного участка, форма которого аналогична форме, указанной в приложении № 2 к настоящему приказу, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на момент завершения пользования. Лесной участок подлежит передаче в месте непосредственного нахождения лесного участка. С целью подписания акта приема-передачи лесопользователь обращается к ответственному лицу Подольского филиала ГКУ МО «Мособллес» – директору филиала (тел. 8(4967) 69-95-21);

н) не позднее 15 рабочих дней до завершения рубки (в случае ее осуществления) направить информацию в письменной форме об объемах и породном составе вырубаемой древесины в Комитет лесного хозяйства Московской области;

о) представлять Комитету информацию, полученную при проведении лесоустроительных работ на лесном участке;

п) извещать Комитет в письменной форме, в том числе путем предоставления выписки из ЕГРЮЛ, об изменении своего юридического и фактического адреса, организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов и других изменениях в учредительных документах в 15-дневный срок с даты государственной регистрации изменений;

р) в случае, если лесопользователь в соответствии с разрешенным видом использования лесов и материалами, обосновывающими предоставление лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование, создал на лесном участке, переданном в постоянное (бессрочное) пользование, отдельные улучшения имущества, то после прекращения права постоянного (бессрочного) пользования лесопользователь обязан за свой счет демонтировать эти объекты и вывезти их;

с) в случае выявления на используемом лесном участке нарушений законодательства незамедлительно уведомлять об этом органы, осуществляющие федеральный государственный лесной надзор (лесную охрану) и федеральный государственный пожарный надзор;

т) выполнять другие обязанности, предусмотренные законами Российской Федерации, Правилами заготовки древесины, Правилами ухода за лесами, Правилами лесовосстановления, Правилами санитарной безопасности в лесах, Правилами пожарной безопасности в лесах и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Правилами использования лесов для осуществления рекреационной деятельности в лесах и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, проектом освоения лесов, имеющим положительное заключение государственной экспертизы.

7. Лесопользователь не вправе препятствовать доступу граждан на используемый лесной участок, а также осуществлению заготовки и сбора находящихся на нем пищевых и недревесных лесных ресурсов, за исключением случаев, предусмотренных статьей 11 Лесного кодекса Российской Федерации, ограничение доступа граждан должно быть согласовано с Комитетом.

8. Используемый лесной участок не может быть огорожен, за исключением случаев, предусмотренных Лесным кодексом Российской Федерации.

9. Лесопользователь не вправе препятствовать доступу на лесной участок и работам, выполняемым представителями Комитета.

10. В случае нарушения лесопользователем лесного законодательства, лесопользователь возмещает вред, причиненный лесам в соответствии с таксами для исчисления размера ущерба и методикой исчисления размера вреда, утвержденными в установленном порядке.

11. Право постоянного (бессрочного) пользования прекращается в порядке, предусмотренном статьей 45 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе в случаях установленных статьями 24, 51, 61 Лесного кодекса Российской Федерации.

12. Приложение 1-3 является неотъемлемой частью настоящего приказа.

13. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель председателя Комитета

О.Е. Городничий

