



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА КОТЕЛЬНИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2012 г. № 1001-ПГ

г. Котельники

О проведении аукциона по продаже права аренды земельного участка по адресу: Московская область, город Котельники, микрорайон «Силикат», ул. Железнодорожная, д.10

В соответствии с Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Гражданским кодексом РФ, Закона Московской области от 07.06.96 №23/96-ОЗ "О регулировании земельных отношений в Московской области", Положения «О порядке организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков на территории городского округа Котельники Московской области», принятого Решением Совета депутатов городского округа Котельники от 22.11.2006 г. № 193/28 в редакции утвержденной Решением Совета Депутатов №95/11 от 20.10.2010 г. и в соответствии с Уставом городского округа Котельники Московской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комиссии по проведению аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка провести 29 января 2013 года в 11.00 часов аукцион по продаже права аренды земельного участка категории: «земли населенных пунктов», площадью 10000,0 кв.м., с кадастровым номером № 50:22:0050203:6503, с разрешенным использованием: «под строительство гостиничного и автосервисного комплекса», расположенного по адресу: Московская область, город Котельники, микрорайон «Силикат», ул. Железнодорожная, д.10 (далее ЛОТ №1).

2. Отделу по земельным ресурсам и землеустройству управления имущественных отношений:

- опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона в газете «Котельники сегодня», на сайте администрации www.kotelniki.ru и на официальном сайте РФ в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации -

www.torgi.gov.ru в срок не позднее 15 дней с момента подписания настоящего постановления;

- обеспечить прием заявок претендентов и ведение их учета по мере поступления;

- организовать подготовку и публикацию информационного сообщения об итогах аукциона;

- подготовить проект постановления и договор аренды земельного участка победителю аукциона.

3. В соответствии с результатами оценки по определению рыночной стоимости ставки арендной платы за земельный участок в год установить начальную стоимость арендной платы по договору аренды ЛОТа №1 в размере 2 573 503 (два миллиона пятьсот семьдесят три тысячи пятьсот три) рубля 00 копеек.

4. Денежные средства – задатки на участие в аукционе в размере 20 (двадцати) процентов рыночной стоимости права на заключение договора аренды ЛОТа №1 в размере 514 700 (пятьсот четырнадцать тысяч семьсот) рублей, направлять по следующим реквизитам: Получатель: Администрация городского округа Котельники Московской области в Люберецком филиале Банка «Возрождение» (ОАО) г. Люберцы, ИНН 5027036772, КПП 502701001, р/с 40302810302605002776, кор. счет 30101810900000000181, БИК 044525181, назначение платежа: задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды ЛОТа №1.

5. Контроль за выполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации Польникову И.В.

Глава городского округа

А.Ю. Седзеновский