



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.10.2015 № 319-Р

Московская область

Об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд Московской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 23.08.2013 № 656/35 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса», постановлением Правительства Московской области от 17.06.2015 № 467/22 «Об утверждении проекта планировки территории для размещения линейного объекта капитального строительства – автомобильной дороги от транспортной развязки на 14 км МКАД до транспортной развязки 21 км магистрали М-5 «Урал» на участке от эстакады через железную дорогу и Дзержинское шоссе до транспортной развязки на 21 км магистрали М-5 «Урал», решением Градостроительного совета Московской области от 06.10.2015 № 37:

1. В целях строительства автомобильной дороги от транспортной развязки на 14 км МКАД до транспортной развязки 21 км магистрали М-5 «Урал» на участке от эстакады через железную дорогу и Дзержинское шоссе до транспортной развязки на 21 км магистрали М-5 «Урал» изъять объекты недвижимого имущества, согласно приложению к распоряжению, путем выкупа для государственных нужд Московской области.

2. Отделу земельных отношений Главного управления дорожного хозяйства Московской области:

2.1. В течение семи дней со дня принятия настоящего распоряжения:

2.1.1. Направить копию распоряжения собственнику изымаемых объектов недвижимого имущества заказным письмом с уведомлением о вручении.

2.1.2. Совместно с органами местного самоуправления городского округа Котельники обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения в печатных средствах массовой информации.

2.2. Обеспечить государственную регистрацию настоящего распоряжения в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.3. Организовать работу по заключению с собственником изымаемых объектов недвижимого имущества соглашения об изъятии недвижимого имущества путем выкупа по цене, основанной на результатах оценки рыночной стоимости изымаемого недвижимого имущества, представленной Министерством имущественных отношений Московской области.

2.4. Письменно известить бывшего собственника объектов недвижимого имущества в срок не позднее пяти рабочих дней со дня государственной регистрации права собственности Московской области на объекты недвижимого имущества о произведенной государственной регистрации с указанием ее даты.

3. Отделу бухгалтерского учета и сводной отчетности Главного управления дорожного хозяйства Московской области:

3.1. Осуществить расходы на мероприятия по изъятию объекта недвижимого имущества, указанного в приложении к распоряжению.

4. Информационно-аналитическому отделу Главного управления дорожного хозяйства Московской области:

4.1. Совместно с Главным управлением по информационной политике Московской области в течение семи дней обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Принять к сведению, что Министерство имущественных отношений Московской области обеспечивает:

5.1. Проведение оценки рыночной стоимости изымаемого недвижимого имущества .

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник Главного управления

 К.В. Ляшкевич

Приложение
к распоряжению Главного
управления дорожного хозяйства
Московской области
от 13.10.15 № 319-Р

Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию
для государственных нужд Московской области

№	Наименование объекта		Адрес объекта (местоположение) в соответствии со сведениями Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним	Категория земельного участка	Вид разре- шенного использова ния	Обременения	Кадастровый (условный или инвентарный) номер	Правообла датель	Перечень правоустанавливающих/ правоудостоверяющих документов	Площадь общая (кв. м)	Площадь изымае- мая (кв. м)	Вид права
	Земельный участок	Объект не- движимости, расположен- ный на земельном участке (при наличии)										
1	Земельный участок	Объект не- движимости, расположен- ный на земельном участке (при наличии)	Московская область, г. Котельники, уч. 6/10	Земли поселений	Для обществен о-делового и гаражного строительст ва	Не зарегистриров ано	50:22:0050201:225	ОАО «Белая Дача», ИНН 5027026407	Запись регистрации от 13.03.2009 № 50-50-22/086/2008-218	2488 (две тысячи четыреста восемьдес ят восемь)	2488 (две тысячи четыреста восемьдес ят восемь)	Собствен ность
2	Земельный участок		Московская область, г. Котельники, уч. 6/10	Земли поселений	Для обществен о-делового и гаражного строительст ва	Не зарегистриров ано	50:22:0050201:227	ОАО «Белая Дача», ИНН 5027026407	Запись регистрации от 13.03.2009 № 50-50-22/086/2008-221	17093 (семна дцать тысяч девятьсто три)	17093 (семна дцать тысяч девятьсто три)	Собствен ность