



**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КОТЕЛЬНИКИ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22.10.2014 г № 1039-ПГ

г. Котельники

О проведении аукциона по продаже права аренды  
земельных участков с кадастровым № 50:22:0050203:7408  
и № 50:22:0050203:7409, расположенных в городском  
округе Котельники Московской области

В соответствии с Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Гражданским кодексом РФ, Закона Московской области от 07.06.96 №23/96-ОЗ "О регулировании земельных отношений в Московской области", Положения «О порядке организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков на территории городского округа Котельники Московской области», принятого Решением Совета депутатов городского округа Котельники от 22.11.2006 г. № 193/28 в редакции утвержденной Решением Совета Депутатов №95/11 от 20.10.2010 г. и в соответствии с Уставом городского округа Котельники Московской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести 04 декабря 2014 года в 15.00 часов открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды
  - земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, площадью 6002,0 кв.м., кадастрового квартала № 50:22:0050203:7409, категории: «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: «для размещения объектов бытового обслуживания», расположенного по адресным ориентирам: Московская область, город Котельники, Угрешский проезд, рядом со стр. 1, уч. 1 (далее ЛОТ №1).
  - земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, площадью 6012,0 кв.м., кадастрового квартала

№ 50:22:0050203:7408, категории: «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: «для размещения объектов бытового обслуживания», расположенного по адресным ориентирам: Московская область, город Котельники, Угрешский проезд, рядом со стр. 1, уч. 2. (далее ЛОТ №2).

Срок договора 36 месяцев.

2. Границами планируемой территории являются: с северной, западной и южной стороны городской округ Дзержинский, с восточной стороны – земельные участки с кадастровым № 50:22:0050203:426, и № 50:22:0050203:926.

- опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона на официальном сайте РФ в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте администрации [www.kotelniki.ru](http://www.kotelniki.ru) и в газете «Котельники сегодня», и в срок не позднее 15 дней с момента подписания настоящего постановления;

- обеспечить прием заявок претендентов и ведение их учета по мере поступления;

- организовать подготовку и публикацию информационного сообщения об итогах аукциона;

- подготовить проект постановления и договор аренды земельного участка победителю аукциона.

3. В соответствии с результатами оценки по определению величины рыночной годовой арендной платы за земельный участок в год установить начальную стоимость арендной платы по договору аренды:

- ЛОТа №1 в размере 2 128 000 (два миллиона сто двадцать восемь тысяч) рублей ноль копеек).

- ЛОТа №2 в размере 2 132 000 (два миллиона сто тридцать две тысячи) рублей ноль копеек.

4. Сумму задатка для участия в аукционе определить в размере 20% (двадцати процентов) величины рыночной годовой арендной платы по договору аренды:

- для ЛОТа №1 в размере 425 600 (четырееста двадцать пять тысяч шестьсот) рублей ноль копеек.

- для ЛОТа №2 в размере 426 400 (четырееста двадцать шесть тысяч четырееста) рублей ноль копеек.

5. Управлению бухгалтерского учета, субсидий и финансового контроля:

- обеспечить прием задатков от претендентов.

Денежные средства - задатки на участие в аукционе направлять по следующим реквизитам:

Получатель: Администрация городского округа Котельники Московской области в Люберецком филиале Банка «Возрождение» (ОАО) г. Люберцы, ИНН 5027036772, КПП 502701001 ОАО Банк «Возрождение» г. Москва, расчётный счёт 40302810302605002776, корр.счёт

30101810900000000181, БИК 044525181, задаток за участие в аукционе по конкретному лоту.

- представить организатору аукциона информацию (выписки из счетов) о поступивших на текущий счет задатках с указанием наименования претендента, внесшего задаток, суммы задатка и даты его поступления.

6. Контроль за выполнением данного постановления оставляю за собой.

Первый заместитель  
главы администрации

И.В. Польникова

А.В. Соловьёв  
(498) 5537350