



ГЛАВА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КОТЕЛЬНИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.12.2012 г. № 959-ПГ

г. Котельники

О проведении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проектов межевания территории II и V квартала микрорайона «Белая Дача» городского округа Котельники Московской области

На основании Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса РФ, Положения «О порядке проведения публичных слушаний в городском округе Котельники Московской области», утвержденного Решением Совета Депутатов городского округа Котельники Московской области от 10.10.2012 г. № 381/49, и в соответствии с Уставом городского округа Котельники Московской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по вопросу рассмотрения проектов межевания территории II и V квартала микрорайона «Белая Дача» городского округа Котельники Московской области 01 февраля 2013 года в 15.00 по адресу: Московская область, г. Котельники, микрорайон «Белая Дача», д.3.

2. Заместителю начальника управления – начальнику отдела по территориальной по безопасности управления по безопасности, делам гражданской обороны и защите информации Соколову А.А. проинформировать Котельниковский отдел полиции МУ МВД РФ «Люберецкое» (Сидоренко В.В.) об организации обеспечения безопасности и охране общественного порядка во время проведения данных мероприятий.

3. Начальнику управления по связям с общественностью Крищенко А.И. разместить данное постановление и графическую часть на официальном сайте городского округа Котельники Московской области.

4. Директору ГАУ МО «Котельниковское Информагентство» Ирхиной Н.А. разместить информацию о времени и месте проведения публичных слушаний и графическую часть в газете «Котельники Сегодня».

5. Контроль за выполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации Польникову И.В.

Глава городского округа

А.Ю. Седзневский

ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ V КВАРТАЛА МИКРОРАЙОНА "БЕЛАЯ ДАЧА" Г.О. КОТЕЛЬНИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- граница проектируемой территории
 - красные линии, утверждённые в составе проекта планировки территории
 - - - - - линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
 - границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства
 - границы существующих земельных участков
 - кадастровые номера земельных участков
 - 3 номера земельных участков по чертежу межевания
 - 26 номера корпусов
- Границы и территории формируемых земельных участков проектируемых зданий и сооружений, планируемых для предоставления юридическим лицам для размещения объектов капитального строительства
- многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными объектами социального и коммунально-бытового назначения
 - существующие земельные участки
 - здания, подлежащие сносу

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№ здания по плану	Вид разрешённого использования	№ участка по плану	Площадь земельного участка по проекту межевания, кв. м	Примечание
18	разрешённое использование 18 (многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами социального назначения на 3 нежилых этажах)	21	6375,15	вновь образуемый существующий существующий существующий
		50-22-0050102-278	1665,93	
		50-22-0050102-279	1245,77	
		50-22-0050102-283	1467,09	
			12248,94	
25	разрешённое использование 18 (многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами социального назначения на 3 нежилых этажах)	22	8622,25	вновь образуемый существующий существующий существующий
		28	493,20	
		50-22-0050102-280	1115,89	
		50-22-0050102-277	881,35	
		50-22-0050102-276	1621,68	
			1658,12	
			854,26	
			35223,78	
40	разрешённое использование 18 (многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами социального назначения на 3 нежилых этажах)	50-22-0050102-289	20788,34	существующий существующий существующий
		50-22-0050102-09	112,90	
		50-22-0050102-70	105,34	
			189,47	
			21016,05	
22	разрешённое использование 14 (многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами социального назначения на 3 нежилых этажах)	23	8553,73	вновь образуемый существующий существующий существующий
		26	864,44	
		50-22-0050102-274	911,34	
		50-22-0050102-284	758,41	
			1007,03	
			820,15	
			32927,15	
21	разрешённое использование 14 (многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами социального назначения на 3 нежилых этажах)	15	1553,11	существующий существующий существующий вновь образуемый
		50-22-0050102-324	1265,25	
		50-22-0050102-326	1053,34	
		50-22-0050102-327	10813,32	
		18	537,98	
			25	15220,14
			1553,11	
20	разрешённое использование 22 (многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами социального назначения на 3 нежилых этажах)	50-22-0050102-508	8826,27	существующий
			8826,27	
			8826,27	
20А	разрешённое использование 22 (многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами социального назначения на 3 нежилых этажах)	19	10160,70	вновь образуемый
			10160,70	
			10160,70	
			97813,03 кв. м	
			2074,19 кв. м	

Составитель: _____
 Проверил: _____
 Дата: _____

Д-17/2012-ПМТ.ПЗ										
Проект межевания территории V квартала микрорайона "Белая дача" г. Котельники Московской области										
Имя	Место	Лист	№ док.	Год	Дата					
Арх. генпл.	Арх. план	Лист	№ док.	Год	Дата					
Многоэтажный жилой комплекс						Старый	Лист	Листов		
						ПМ	1	1		
ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ V КВАРТАЛА МИКРОРАЙОНА "БЕЛАЯ ДАЧА" Г.О. КОТЕЛЬНИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ М 1:1000						ООО "Проектировщик"				

Система координат: МСК-50

ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ II КВАРТАЛА МИКРОРАЙОНА "БЕЛАЯ ДАЧА" Г.О. КОТЕЛЬНИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№ здания по плану	Вид разрешённого использования	№ участка по плану	Площадь участка, использованная для строительства, кв. м	Примечание
24	Земельный участок для размещения объектов складского назначения на 1 этажах	14	104,74	часть 50:22:0050102:262 существующий
		2	892,18	
			Всего:	254,87
29	Земельный участок для размещения объектов складского назначения на 1 этажах	6	592,86	часть 50:22:0050102:255 существующий
		16	93,22	
			Всего:	686,08
1	Земельный участок для размещения объектов складского назначения на 1 этажах	1	256,00	часть 50:22:0050102:255 существующий
		15	276,46	
			Всего:	292,47
28	Земельный участок для размещения объектов складского назначения на 1 этажах	50:22:0050102:314	938,91	существующий
		50:22:0050102:283	1000,12	
			Всего:	1939,03
27	Земельный участок для размещения объектов складского назначения на 1 этажах	50:22:0050102:32	2389,88	существующий
		17	36,41	
		9	72,48	
		10	2122,19	
			Всего:	4540,96
26	Земельный участок для размещения объектов складского назначения на 1 этажах	13	1501,14	часть 50:22:0050102:29 существующий
		3	926,10	
		12	281,42	
		12	683,16	
			Всего:	4491,82
D/C №2	Детский сад № 2 на 225 мест	50:22:0050102:65	3001,11	существующий
		7	480,65	
			Всего:	3481,76
Школа №3	Школа № 3 реконструкция (участки до 800 участков)	8	7117,53	часть 50:22:0050102:125, 127 существующий
		8	7117,53	
			Всего:	14235,09 кв. м

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- граница проектируемой территории
 - красные линии, утверждённые в составе проекта планировки территории
 - линии отступов от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
 - границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства
 - границы существующих земельных участков кадастровые номера земельных участков по чертёжу межевания
 - номера земельных участков по чертёжу межевания
 - номера корпусов

- Границы и территории формируемых земельных участков проектируемых зданий и сооружений, планируемых для предоставления юридическим лицам для размещения объектов капитального строительства**
- многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными объектами социального и коммунально-бытового назначения
 - объектов детского школьного и дошкольного учреждения
 - существующие земельные участки
 - здания, подлежащие сносу

Координаты точек выгловены в системе координат : МСК-60

Д-07/2012-ПМТ.ПЗ					
Проект межевания территории II квартала микрорайона "Белая дача" г. Котельники Московской области					
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Большаков				
Арх.групп.	Антон				
Металловый мелкий контур					
				Страна	Листов
				ПМ	2
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ II КВАРТАЛА МИКРОРАЙОНА "БЕЛАЯ ДАЧА" Г. КОТЕЛЬНИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ М 1:1000					
ООО "РосАрхстрой"					

Лист № 2 из 2
 Дата: 11.08.2012
 Исполнитель: [blank]
 Проверен: [blank]