Расчет размера платы за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме произведен в соответствии с Решением Совета Депутатов №5/81 от 17.06.2019.

Размер платы за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (Рсои) исходя их норматива рассчитывается по формуле:

Рсои = Nсои x Sои x Sкв / Sобщ x Ткр,

где:

Nсои - норматив потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 22.05.2017 № 63-РВ (в ред. распоряжения Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 20.09.2017 № 178-РВ));

Sои - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме;

Sкв - общая площадь жилого помещения (квартиры) в многоквартирном доме;

Sобщ - общая площадь всех жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме;

Ткр - тариф на холодную воду, горячую воду и электрическую энергию.

Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определяется путем суммирования нормативов потребления коммунальных ресурсов холодной и горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

\*\* – НДС в плате за содержание жилого помещения учтен в размере 20%.

Sжил. (за искл. балконов, лоджий, террас и веранд) = 27185,9 м2  
Sобщ. (места общ. Пользования) = 23 043,3 м2

Размер платы за коммунальные ресурсы:

1. холодное водоснабжение = 0,20

2. горячее водоснабжение = 0,99

3. водоотведение = 0,423

4. электроэнергия = 9,496