



Глава  
городского округа Котельники  
Московской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.09.2019 № 601-П

г. Котельники

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Котельники Московской области, руководствуясь Решением Совета депутатов городского округа Котельники Московской области от 15.08.2018 № 2/65 «Об утверждении «Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Котельники Московской области», «Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Котельники Московской области», «Порядка предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях или публичных слушаниях в сфере градостроительной деятельности», письмом Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области № 28Исх-22215/06-01 от 13.08.2019, постановляю:

1. Назначить общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:22:0050101:189, расположенного по адресу: обл. Московская, г. Котельники, МКАД 13 км, уч-ки 1-12, уч-ки 17-19, с 13 сентября 2019 года по 11 октября 2019 года.

2. Уполномоченному органу на проведение общественных обсуждений - администрации городского округа Котельники Московской области, провести общественные обсуждения, согласно порядку проведения общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (прилагается).

3. Опубликовать информацию о проведении общественных обсуждений в газете «Котельники Сегодня» и разместить на официальном сайте городского округа Котельники Московской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации С.А. Жигалкина.

Глава городского округа  
Котельники Московской области



С подлинным верно

А.А. Булгаков



Приложение №1  
к Постановлению  
Главы городского округа Котельники  
Московской области  
от 04.09.2019 № 601-17

Порядок проведения общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:22:0050101:189, расположенного по адресу: обл. Московская, г. Котельники, МКАД 13 км, уч-ки 1-12, уч-ки 17-19

Дата проведения общественных обсуждений	Срок проведения общественных обсуждений	Адрес экспозиции	Время работы экспозиции
с 13.09.2019г. по 11.10.2019г.	Срок проведения общественных обсуждений устанавливается с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений	Московская область, г. Котельники, мкр. Белая Дача, д.62	Экспозиция открыта с 06.09.2019г. по 04.10.2019г. Часы работы экспозиции: Понедельник-четверг с 9.00 до 18.00 обед с 13.00 до 13.45, пятница с 9.00 до 16.45 обед с 13.00 до 13.45.

В ходе экспозиции проводятся консультации по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровым номером 50:22:0050101:189, расположенного по адресу: обл. Московская, г. Котельники, МКАД 13 км, уч-ки 1-12, уч-ки 17-19.

Контактный телефон: 8-498-742-20-02.

Адрес электронной почты: arh-kotelniki@mail.ru

В период общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 13 сентября 2019 года по 11 октября 2019 года по обсуждаемому проекту посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;
- личного обращения в уполномоченный орган;
- портала государственных и муниципальных услуг Московской области;
- посредством официального сайта администрации;
- почтового отправления.

Участниками общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для

земельных участков с кадастровым номером 50:22:0050101:189, расположенного по адресу: обл. Московская, г. Котельники, МКАД 13 км, уч-ки 1-12, уч-ки 17-19 являются:

- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства,

- правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства,

- граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства,

- правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для рассмотрения предложений и замечаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровым номером 50:22:0050101:189, расположенного по адресу: обл. Московская, г. Котельники, МКАД 13 км, уч-ки 1-12, уч-ки 17-19:

Для физических лиц:

1. Заявление, подписанное непосредственно самим Заявителем, по установленной форме.

2. Документ, удостоверяющий личность Заявителя, в том числе копия страниц паспорта со сведениями о регистрации по месту жительства.

3. Правоустанавливающие (либо правоудостоверяющие) документы на земельный участок и (или) объект капитального строительства, оформленные до введения в действие Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», сведения о которых не содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (при обращении правообладателя).

Для юридических лиц:

1. Заявление, подписанное непосредственно самим Заявителем, по установленной форме.

2. Документ, удостоверяющий личность лица, имеющего право действовать без доверенности от имени юридического лица.

3. Документы, подтверждающие полномочия лица действовать от имени юридического лица.

4. Правоустанавливающие (либо правоудостоверяющие) документы на земельный участок и (или) объект капитального строительства, оформленные до введения в действие Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», сведения о которых не содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (при обращении правообладателя).

В случае обращения для рассмотрения предложений и замечаний представителя Заявителя, уполномоченного на подачу документов (без права подписания заявления) и получение результата рассмотрения предложений и замечаний, в дополнение к обязательным документам предоставляются:

1. Документ, удостоверяющий личность представителя Заявителя, уполномоченного на подачу документов и получение результата рассмотрения предложений и замечаний.

2. Документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя, уполномоченного на подачу документов и получение результата рассмотрения предложений и замечаний: для представителя юридического лица – доверенность за подписью руководителя юридического лица или иного уполномоченного лица, для представителя физического лица – доверенность, удостоверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Информационные материалы по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровым номером 50:22:0050101:189, расположенного по адресу: обл. Московская, г. Котельники, МКАД 13 км, уч-ки 1-12, уч-ки 17-19 размещены на сайте: [www.kotelniki.mosreg.ru](http://www.kotelniki.mosreg.ru).».