**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о начале действий по образованию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 189-ФЗ) администрация городского округа Котельники Московской области (далее – администрация) уведомляет о начале действий по образованию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом №26, мкр. Силикат, г. Котельники, Московской области (далее – МКД).

Земельный участок под МКД образуется на основании схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, площадь образуемого земельного участка составляет 2185 кв.м.

Ознакомиться с документами по образованию земельного участка, а так же представить свои предложения и замечания возможно в рамках проведения общественных обсуждений по вопросу формирования (образования) земельного участка под МКД, которые пройдут с 22.03.2023 по 22.04.2023 (информация размещена на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.kotelniki.ru](http://www.kotelniki.ru); kotelniki.mosreg.ru)).

Этапы и срок осуществления действий по образованию земельного участка под МКД:

1. проведение общественных обсуждений по вопросу формирования (образования) земельного участка под МКД – срок с 22.03.2023 по 22.04.2023;

2. подготовка администрацией схемы расположения земельного участка под МКД на кадастровом плане территории – май-июль 2023;

3. утверждение схемы расположения земельного участка под МКД на кадастровом плане территории, согласование с Министерством имущественных отношений Московской области проекта постановления об утверждении схемы расположения земельного участка под МКД – август 2023;

4. подготовка межевого плана земельного участка, обращение с заявлением о государственном кадастровом учете в отношении земельного участка под МКД в орган регистрации прав (в случае приостановления осуществления государственного кадастрового учета по этому заявлению - устранение причин, препятствующих осуществлению государственного кадастрового учета) – сентябрь–октябрь 2023.

По всем возникшим вопросам Вы можете обратиться в земельный отдел управления имущественных отношений администрации по адресу: Московская область, г. Котельники, Дзержинское шоссе, д.5/4, кабинет 101, или по телефону (498) 553-7350.