**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о начале действий по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 189-ФЗ) администрация городского округа Котельники Московской области (далее – администрация) уведомляет о начале действий по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома ул. Строителей, д. 3, д. 1, ул. Кузьминская, д. 19, д. 17, г. Котельники, Московской области (далее – МКД).

Земельные участки под МКД образуются на основании схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

Ознакомиться с документами по образованию земельных участков, а так же представить свои предложения и замечания возможно в рамках проведения общественных обсуждений по вопросу формирования (образования) земельного участка под МКД, с 20.03.2024 по 20.04.2024 (информация размещена на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.kotelniki.ru](http://www.kotelniki.ru); kotelniki.mosreg.ru)).

Этапы и срок осуществления действий по образованию земельного участка под МКД:

1. проведение общественных обсуждений по вопросу формирования (образования) земельных участков под МКД – срок с 20.03.2024 по 20.04.2024;

2. подготовка администрацией схемы расположения земельных участков под МКД на кадастровом плане территории – май-июнь 2024;

3. утверждение схемы расположения земельных участков под МКД на кадастровом плане территории, согласование с Министерством имущественных отношений Московской области проекта постановления об утверждении схемы расположения земельных участков под МКД – июнь – июль 2024;

4. подготовка межевого плана земельных участков, обращение с заявлением о государственном кадастровом учете в отношении земельных участков под МКД в орган регистрации прав (в случае приостановления осуществления государственного кадастрового учета по этому заявлению - устранение причин, препятствующих осуществлению государственного кадастрового учета) – июль–август 2024.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции по адресу: Московская область, г. Котельники, Дзержинское шоссе, д. 5/4, стр. 1, каб. 5. Экспозиция открыта с 01.03.2024 по 01.04.2024 (часы работы: понедельник – четверг: 9.00 – 18.00; пятница: 9.00 – 16.45; перерыв с 13.00 до 13.45), телефон 8 (498) 742-20-02

На выставке проводятся консультации по теме общественных обсуждений